

CỤC QUẢN LÝ THADS
THADS TỈNH BẮC NINHCỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúcSố: ~~246~~/TB-THADSKV8

Bắc Ninh, ngày 14 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 23/2025/QĐST ngày 11 tháng 06 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Lương Tài Bắc Ninh

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 2954 /QĐ-THADS ngày 29 tháng 08 năm 2025 của THADS tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-THADSKV8 ngày 10 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 435/2025/0610 ngày 07 tháng 10 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Tâm Việt

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên. Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Phòng THADS khu vực 8 – Phường Quế Võ tỉnh Bắc Ninh cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền SDD và tài sản gắn liền trên đất thừa số 210 thuộc tờ bản đồ số 19; diện tích 130.1m² địa chỉ thửa đất xã Châu Phong huyện Quế Võ tỉnh Bắc Ninh (nay là thôn Thất gian xã Phù Lãng tỉnh Bắc Ninh)

Giá khởi điểm : 989.000.000đ (Bằng chữ : Chín trăm tám chín triệu đồng)

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia dịch vụ Đấu giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện đăng ký kinh doanh dịch vụ đấu giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, Dự án tiêu biểu.....và các tài liệu khác có liên quan).

2. Tổ chức Đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài

liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức Đấu giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo (giờ hành chính)

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp Phòng THADS khu vực 8 Bắc Ninh địa chỉ : Phố Mới Phường Quế Võ tỉnh Bắc Ninh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng THADS khu vực 8 Bắc Ninh địa chỉ : Phố Mới Phường Quế Võ tỉnh Bắc Ninh. (CHV : Cung Văn Tám - ĐT : 0914284918)

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS.....;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân.....;
- Lưu: VT, HSTHA.

